

采 购 文 件

项目名称：睡眠医学中心改造工程

采购单位：广西壮族自治区江滨医院

2022 年 5 月

第一章 院内议价公告

院内议价公告

我院拟对本单位睡眠医学中心改造工程项目进行院内议价采购，欢迎符合条件的供应商前来投标。

一、项目基本情况

1. 项目名称：睡眠医学中心改造工程
2. 项目内容：室内装修工程，主要内容包括：顶棚、墙面、门窗、阳台地面、固定家具、强弱电线路等，具体以施工图及工程量清单为准。
3. 初步设计估算金额：80 万元

二、招标范围

项目的方案设计、施工图设计，工程施工（工程施工范围最终以招标人审定认可的施工图及工程量清单所包含范围为准）。

三、工期要求

45 日历天。

四、质量要求

工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

五、投标人资格要求

1. 资质要求

- (1) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
- (2) 具有房屋建筑工程施工总承包三级或建筑装饰装修工程专业承包二级或以上资质。
- (3) 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录和不良信用记录。被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将被拒绝参与本次采购活动。供应商可在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询相关供应商主体信用记录，同时须在投标文件中将查询结果截图加盖单位公章如实报告评标小组。

2. 业绩要求

具有建设睡眠医学中心或类似建筑的装修经验；

3. 本项目不接受联合体投标。
4. 投标人拟安排的项目经理及投标委托人必须是本单位人员（投标截止之日前半年内投

标人连续三个月的依法缴纳社保费的缴费凭证（复印件，必须提供）；无缴费记录的，应提供由投标人所在地社保部门出具的《依法缴纳或依法免缴社保费证明》（格式自拟，扫描件或其他电子文件）。

六、报名时间及方式

请于 2022 年 5 月 21 日至 2022 年 5 月 25 日进行网上报名。

报名方式：提供以下资料发送压缩包到邮箱报名：961964768@qq.com；逾期将不接受。

① 投标报名表（加盖公章、加盖法人代表印章或签名）扫描件（格式见采购文件第六章投标报名表）

② 施工单位资格证明文件扫描件

③ 法人授权委托书（加盖公章、加盖法人代表印章或签名）扫描件

④ 法人及被授权人的身份证复印件（须加盖公章）扫描件。

七、投标截止时间和地点

投标人应于 2022 年 5 月 30 日下午 15:30 时前，将响应文件密封提交南宁市河堤路 85 号广西江滨医院办公楼一楼会议室（暂定），如有变动，另行通知。逾期送达或响应文件的包装未按要求密封的，将予以拒收或作无效响应文件处理。

八、开标时间及地点

1. 院内开标时间：2022 年 5 月 30 日下午 15:30 时

2. 院内开标地点：南宁市河堤路 85 号广西江滨医院办公楼一楼会议室（暂定），如有变动，另行通知。

3. 参加投标的法定代表人或委托代理人必须持证件（法定代表人凭身份证或委托代理人凭法人授权委托书原件和身份证）依时到达指定地点等候当面院内招标。

九、联系电话及通讯地址

1. 联系人：庞工

2. 联系电话：0771-2080074

3. 地址：广西南宁市河堤路 85 号

十、查询地点

1. 广西壮族自治区江滨医院官网 www.gxjbyy.com

2. 广西壮族自治区江滨医院公告栏

广西壮族自治区江滨医院

2022 年 5 月 20 日

第二章 投标人须知

投标人须知

一、时间：见招标公告

二、地点：见招标公告。

三、投标书内容：

1、竞标函（格式附后）；

2、有效的营业执照副本复印件；

3、法定代表人资格证明书（格式附后）；

4、有效的法定代表人授权委托书原件和有效的委托代理人身份证复印件（格式附后）；

以上内容竞标人必须提供，否则投标无效，标书还应根据《资格评审、响应性评审表》、《技术评审》所需的对应材料编制，格式自拟。

四、标书封装投递

竞标人应将竞标技术标书和商务标书分别密封在两个内层包封内，并相应地在内层包封上正确标明“技术标书”或“商务标书”，再合装入一个外层包封中并加盖密封章。

“技术标书”或“商务标书”分别编制 1 正本及 2 副本，竞标文件的正本和副本应分别装订成册，封面上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，并标明项目名称、竞标人名称等内容。副本可以采用正本的复印件，当副本和正本不一致时，以正本为准，复印件均需加盖单位公章。竞标文件的正本、副本装入一个外层包封中并加盖密封章。在外层包封上应标明项目名称和竞标人单位名称。

五、评标及签约

采购人组织评审小组对相关竞标文件进行评定，评标结果在招标人门户网站（<http://www.gxjbyy.com>）公告时间三天，公示结束后，如无异议，向中标人发出中标通知书。中标人接到通知在 10 日内与采购人签订相关协议合同。

第三章 招标人要求

招标人要求

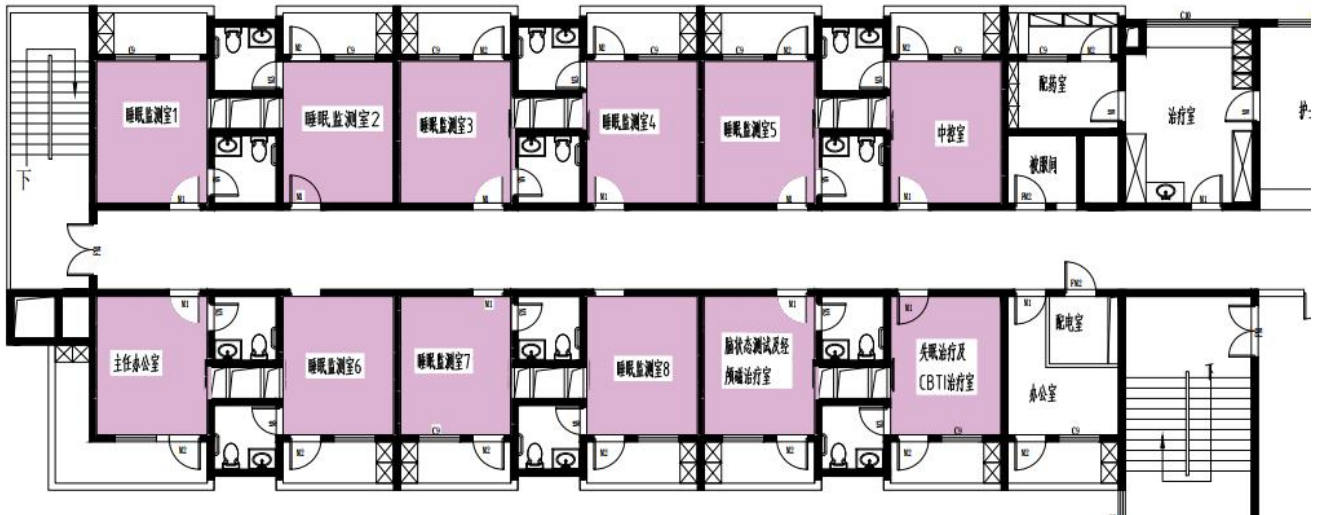
1. 投标人必须具有房屋建筑工程施工总承包三级或建筑装饰装修工程专业承包二级或以上资质；
2. 投标人有建设睡眠医学中心或类似建筑的装修经验；
3. 乙方需在签订合同后 1 周内给出具体的施工图纸，保证自正式开工时间起 45 天内完成睡眠医学中心的建设；
4. 睡眠医学中心建设能达到《中国睡眠医学中心标准化建设指南》的建设标准，质量合格并通过验收。
5. 睡眠医学中心基本设施达到以下要求。

睡眠医学中心基本设施要求

房间	设施	要求
睡眠检查室	面积	各房间总面积在 12m ² 以上为宜。
	光亮度	自然采光，窗地比 1:7。
	照明	1. 采用白炽灯泡，尽量避免使用荧光灯管； 2. 尽量安装声控地灯，灯光柔和，方便患者夜间如厕。
	声音	房间加装隔音棉，噪声上限值为 55dB，白天不超过 60dB，夜晚不超过 30dB。
	窗户	安装有隔音膜的双层玻璃。
	窗帘	采用双层滑道，外层选用遮光帘布，内层选用深褐色简单花纹帘布，布质厚重。
	空调	选用无风感、低噪音空调。
	温度	夏季以 24~26℃ 为宜，冬季以 21~24℃ 为宜。
	湿度	相对湿度 50~60% 为宜。

	陈设和色彩	避免全白或蓝白条。	
	电场和磁场	应远离无线通信发射站、X线或 CT 检查室、MRI 检查室。	
	寝具	床	1. 软硬适中； 2. 床宽 1.5m 为宜； 3. 翻身时无移位、噪音； 4. 床垫上表面距地面 0.5m 为宜。
		枕头	1. 高矮软硬适中； 2. 建议使用荞麦皮枕头； 3. 大小超过肩宽 20cm。
		被褥	避免纯白、纯蓝色。
	床头柜	需特制,用于放置 PSG 设备主机, 柜角圆钝避免意外。	
	门	需采用隔音设计。	
设备	高清红外摄像头、音频、PSG 主机。		
中心监控室	电脑	要求稳定性高, 配备打印机。	
	网络	专用网络系统, 能与各检查室进行千兆网络连接, 确保实时监测。	
	监控总屏	放置位置适中, 方便值班人员观察检查室内患者情况。	
	呼叫器	应配备双向通话的呼叫器。	
其他	办公室、值班室、被服间、治疗室等	不做特殊要求。	

6. 场地布置方案:



7. 中标人需提供有资质的第三方检测机构进行噪音测试并提供相关报告，测试时甲方有权旁站监督。

8. 项目相关标准《中国睡眠医学中心标准化建设指南》及相关施工规范文件由承包人自备。

9. 投标人拟安排的项目经理及投标委托人必须是本单位人员（投标人拟安排的项目经理及投标委托人必须是本单位人员（投标截止之日前半年内投标人连续三个月的依法缴纳社保费的缴费凭证（复印件，必须提供）；无缴费记录的，应提供由投标人所在地社保部门出具的《依法缴纳或依法免缴社保费证明》（格式自拟，扫描件或其他电子文件）。））。

10. 项目内容

（1）本次招标所指的小额工程项目均为交钥匙工程，采用建设项目的**设计、采购、施工、试运行**等实行全过程总承包方式。中标人承接项目时，须根据采购人的要求，进行项目的现场**勘察**，设计，按设计图出图时间要求出平面布局设计或施工图纸编制。中标单位提交设计图纸后交由采购人审计部门审核预算，以审核后的预算价并按下浮后的价格作为预算单价

（2）投标报价要求：本项目采用清单项目综合单价下浮率报价，下浮上限控制系数为 10%，中标单位提交施工图预算后交由采购人审计部门审核预算，以审核后的预算价并按下浮后的价格作为预算单价。

报价时，需对项目所需的一切费用总额进行报价，将所有设备及材料在报价表中详细列明，并注明按采购人指定产品的生产厂家及品牌。竞标人所报的各项单价和总价应包括设备采购、运输、劳务、管理、材料、土建、安装、维护、调试、验收、利润、税金、建筑垃圾

清运、场地清理、弃放建筑垃圾场地、环境保护、施工噪声、安全防护、保险、文明施工、交通维护、安全措施、临时设施的场地和水电、售后服务以及其它按法律、法规、规章规定须支付的费用；

(3) 验收要求：承接项目的中标人须负责办理项目相关审批（必要时）、验收手续，保证所承接项目符合国家有关规范、设计要求；并保证整个项目整体投入正常使用。

(4) 结算要求：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人提交竣工结算报告，并提交完整的结算资料。逾期未提交的，每逾期 1 天罚款 500 元，相关金额从该项目最终结算价中扣除。

(5) 因乙方违约产生的一切罚款和造成对甲方的损失，均在工程结算时进行扣减，乙方不得存有异议。

11. 安全生产、文明施工要求：

(1) 乙方施工人员凡进入施工现场不按规定戴安全帽的每次罚款 50 元。

(2) 高处作业不戴安全带或不按规定佩戴安全带每次罚款 100 元。

(3) 进场材料应按指定位置堆放整齐。如发现乱堆乱放、散乱无序的，经发包方提醒后不及时整改的，每次罚款 500 元。

(4) 乙方应保持施工场地的整洁，如发现场地脏乱差，一次罚款 500 元。

(5) 施工场地不允许抽烟，如发现烟头的，一个烟头罚款 50 元。

(6) 施工时间：每日早上 8:00-12:00；下午 15:00-20:00。如不在规定时段内施工，影响病人休息遭投诉的，每次罚款 500 元。确因特殊情况需要在规定时段外施工的，需征得甲方管理人员同意后，才能进行施工。

(7) 施工过程中出现不宜行人通行的情况时，乙方须及时通知甲方对接人员，并设置安全警示标识，确保现场安全后方可施工。

12. 疫情防控要求：

(1) 乙方须严格按照医院疫情防控指挥部要求执行。如违反相关要求的，造成的一切后果由乙方承担。

(2) 疫情期间乙方及施工人员服从甲方单位疫情防控管理，按照要求主动展示健康码（绿码通行）、佩戴口罩、听从防控人员劝导，如不服从疫情管控，强闯疫情管控岗点、辱

骂或殴打管控或保卫人员，参照第七条文明施工条款予以罚款，视情节每次罚款 50 至 500 元，情节严重的，由甲方报警处理。

13. 质量、安全及其他要求：

(1) 施工质量须符合国家有关法律法规、政策及行业标准规定的质量要求。

(2) 乙方应根据所投工程类别提供相应的质量、安全施工保证措施。

(3) 乙方在履行施工合同前，应配备满足施工要求的管理人员、施工机械，保证工程进度、质量，并按国家有关规定进行施工。

(4) 乙方不得将承接的工程项目向他人进行分包或转包。

(5) 安全责任：乙方承包协议的工程，在施工过程中产生的安全责任、经济责任、法律责任等由乙方全部承担。

14. 其他：

(1) 乙方承诺按约定工期完工，工期每延期一天，扣除合同价的万分之三。

(2) 竣工验收时，如发现有质量未达到合格标准的施工内容，乙方应于 3 天内整改完毕。超过整改期限，乙方拖延整改或无法整改的，甲方为达到工程使用标准，可以委托他人整改，整改费用在结算款中扣除。

第四章 合同主要条款

睡眠医学中心改造工程施工合同

甲方：广西壮族自治区江滨医院

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就睡眠医学中心改造工程的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：睡眠医学中心改造工程

2. 承包范围：本项目为交钥匙工程，包括整个项目的方案设计、施工图设计，工程施工、竣工验收、质保维修。（工程施工范围最终以招标人审定认可的施工图及工程量清单所包含范围为准）。

二、合同工期

计划工期：45 日历天。自____年____月____日至____年____月____日。（实际开工日期以开工令为准）

三、质量标准

达到国家现行施工验收规范合格标准。

四、合同价款（人民币）

暂定人民币 800000 元（大写：捌拾万元），含税。实际金额以竣工结算为准。

五、工程验收

按国家规定的有关规范和条例要求验收。

六、工程结算

审定的工程量清单中已有相同子目的，按该子目价格进行计算；只有类似子目的，参照该类子目价格进行计算；没有适用或类似子目的价格按以下方法计算：①有定额的套定额，并乘以合理价系数计算，其中材料价格按施工期间的《南宁建设工程造价信息》相应信息价进行计算，《南宁建设工程造价信息》没有相应信息价的按市场价格计算。②无定额可套的，根据市场价格协商确定综合价格。本工程最终结算以审计部门审定为准。工程结算价不宜超

过预算价的 10%。

七、付款方式

预付款：签订合同后 10 个工作日内，甲方支付经审定的预算价款的 30%作为预付款；

进度款：按月支付，每月 25 日前施工方提供经双方审核认定的完成量，甲方按完成量 70%付款（先抵扣预付款），乙方提供相应金额发票后 1 个月内支付；

结算款：工程竣工验收合格后，甲方按经审计部门审定的实际完成工程量进行结算，乙方向甲方提供全额发票，甲方收到发票后 30 个工作日内向乙方支付至 97%工程款。

质保金：质保期满双方验收无质量问题后，甲方在 30 个工作日内支付 3%质保金。

八、质量保证期

本工程土建及装饰装修项目质保期为 2 年、防水工程项目质保期为 5 年。质保期内，工程出现质量问题，乙方需在 2 日内到场免费维修。

九、工程施工

乙方应严格按技术规范和质量标准及施工规范进行施工，因乙方违规、违章或者过错，损害乙方自身或损害甲方及不特定第三方利益的，其责任及由此产生的一切后果全部由乙方承担。

十、安全责任

乙方承包协议的工程，在施工过程中产生的安全责任、经济责任、法律责任等由乙方全部承担。

十一、双方约定：

1. 乙方的实际施工班组或施工人员有建设睡眠医学中心或类似建筑的装修经验；
2. 乙方需在签订合同后 1 周内给出具体的施工图纸，保证自正式开工时间起 45 天内完成睡眠医学中心的建设；
3. 睡眠医学中心建设能达到《中国睡眠医学中心标准化建设指南》的建设标准，质量合格并通过验收。
4. 睡眠医学中心基本设施达到以下要求。

睡眠医学中心基本设施要求

房间	设施	要求
睡眠检查室	面积	各房间总面积在 12m ² 以上为宜。
	光亮度	自然采光，窗地比 1:7。

	照明	1. 采用白炽灯泡, 尽量避免使用荧光灯管; 2. 尽量安装声控地灯, 灯光柔和, 方便患者夜间如厕。	
	声音	房间加装隔音棉, 噪声上限值为 55dB, 白天不超过 60dB, 夜晚不超过 30dB。	
	窗户	安装有隔音膜的双层玻璃。	
	窗帘	采用双层滑道, 外层选用遮光帘布, 内层选用深褐色简单花纹帘布, 布质厚重。	
	空调	选用无风感、低噪音空调。	
	温度	夏季以 24~26℃为宜, 冬季以 21~24℃为宜。	
	湿度	相对湿度 50~60%为宜。	
	陈设和色彩	避免全白或蓝白条。	
	电场和磁场	应远离无线通信发射站、X线或 CT 检查室、MRI 检查室。	
	寝具	床	1. 软硬适中; 2. 床宽 1.5m 为宜; 3. 翻身时无移位、噪音; 4. 床垫上表面距地面 0.5m 为宜。
		枕头	1. 高矮软硬适中; 2. 建议使用荞麦皮枕头; 3. 大小超过肩宽 20cm。
		被褥	避免纯白、纯蓝色。
	床头柜	需特制, 用于放置 PSG 设备主机, 柜角圆钝避免意外。	
	门	需采用隔音设计。	
设备	高清红外摄像头、音频、PSG 主机。		
中心监控室	电脑	要求稳定性高, 配备打印机。	
	网络	专用网络系统, 能与各检查室进行千兆网络连接, 确保实时监测。	

	监控总屏	放置位置适中,方便值班人员观察检查室内患者情况。
	呼叫器	应配备双向通话的呼叫器。
其他	办公室、值班室、被服间、治疗室等	不做特殊要求。

5. 所有标准、规范相关文件由承包人自备。

6. 乙方需提供有资质的第三方检测机构进行噪音测试并提供相关报告，测试时甲方有权旁站监督。

7. 项目相关标准《中国睡眠医学中心标准化建设指南》及相关施工规范文件由承包人自备。

8. 乙方拟安排的项目经理及投标委托人必须是本单位人员（乙方拟安排的项目经理及投标委托人必须是本单位人员（投标截止之日前半年内投标人连续三个月的依法缴纳社保费的缴费凭证（复印件，必须提供）；无缴费记录的，应提供由投标人所在地社保部门出具的《依法缴纳或依法免缴社保费证明》（格式自拟，扫描件或其他电子文件）。））。

9. 项目内容

（1）本次招标所指的小额工程项目均为交钥匙工程，采用建设项目的**设计、采购、施工、试运行**等实行全过程总承包方式。中标人承接项目时，须根据采购人的要求，进行项目的**现场勘察**，设计，按设计图出图时间要求出平面布局设计或施工图纸编制。中标单位提交设计图纸后交由采购人审计部门审核预算，以审核后的预算价并按下浮后的价格作为预算单价

（2）**投标报价要求**：本项目采用清单项目综合单价下浮率报价，下浮上限控制系数为10%，中标单位提交施工图预算后交由采购人审计部门审核预算，以审核后的预算价并按下浮后的价格作为预算单价。

报价时，需对项目所需的一切费用总额进行报价，将所有设备及材料在报价表中详细列明，并注明按采购人指定产品的生产厂家及品牌。竞标人所报的各项单价和总价应包括设备采购、运输、劳务、管理、材料、土建、安装、维护、调试、验收、利润、税金、建筑垃圾清运、场地清理、弃放建筑垃圾场地、环境保护、施工噪声、安全防护、保险、文明施工、交通维护、安全措施、临时设施的场地和水电、售后服务以及其它按法律、法规、规章规定须支付的费用；

（3）**验收要求**：乙方须负责办理项目相关审批（必要时）、验收手续，保证所承接项目符合国家有关规范、设计要求；并保证整个项目整体投入正常使用。

（4）**结算要求**：乙方应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人提交竣工结算报告，并

提交完整的结算资料。逾期未提交的，每逾期 1 天罚款 500 元，相关金额从该项目最终结算价中扣除。

(5) 因乙方违约产生的一切罚款和造成对甲方的损失，均在工程结算时进行扣减，乙方不得存有异议。

10. 安全生产、文明施工要求：

(1) 乙方施工人员凡进入施工现场不按规定戴安全帽的每次罚款 50 元。

(2) 高处作业不戴安全带或不按规定佩戴安全带每次罚款 100 元。

(3) 进场材料应按指定位置堆放整齐。如发现乱堆乱放、散乱无序的，经发包方提醒后不及时整改的，每次罚款 500 元。

(4) 乙方应保持施工场地的整洁，如发现场地脏乱差，一次罚款 500 元。

(5) 施工场地不允许抽烟，如发现烟头的，一个烟头罚款 50 元。

(6) 施工时间：每日早上 8:00-12:00；下午 15:00-20:00。如不在规定时段内施工，影响病人休息遭投诉的，每次罚款 500 元。确因特殊情况需要在规定时段外施工的，需征得甲方管理人员同意后，才能进行施工。

(7) 施工过程中出现不宜行人通行的情况时，乙方须及时通知甲方对接人员，并设置安全警示标识，确保现场安全后方可施工。

11. 疫情防控要求：

(1) 乙方须严格按照医院疫情防控指挥部要求执行。如违反相关要求的，造成的一切后果由乙方承担。

(2) 疫情期间乙方及施工人员服从甲方单位疫情防控管理，按照要求主动展示健康码（绿码通行）、佩戴口罩、听从防控人员劝导，如不服从疫情管控，强闯疫情管控岗点、辱骂或殴打管控或保卫人员，参照第七条文明施工条款予以罚款，视情节每次罚款 50 至 500 元，情节严重的，由甲方报警处理。

12. 质量、安全及其他要求：

(1) 定点施工单位的施工质量须符合国家有关法律法规、政策及行业标准规定的质量要求。

(2) 投标人应根据所投工程类别提供相应的质量、安全施工保证措施。

(3) 乙方在履行施工合同前，应配备满足施工要求的管理人员、施工机械，保证工程进度、质量，并按国家有关规定进行施工。

(4) 乙方不得将承接的工程项目向他人进行分包或转包。

(5) 安全责任：乙方承包协议的工程，在施工过程中产生的安全责任、经济责任、法律责任等由乙方全部承担。

13. 其他

(1) 乙方承诺按约定工期完工，工期每延期一天，扣除合同价的万分之三。

(2) 竣工验收时，如发现有质量未达到合格标准的施工内容，乙方应于 3 天内整改完毕。超过整改期限，乙方拖延整改或无法整改的，甲方为达到工程使用标准，可以委托他人整改，整改费用在结算款中扣除。

十二、合同纠纷：可请双方认可的公证单位进行调解，调解不成时，可到南宁市仲裁委员会进行仲裁。

十三、本协议自甲乙双方法定代表人或授权人签字并加盖公章之日起生效，工程验收合格，质保期满，甲方支付完工程款后失效。

十四、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

甲方：广西壮族自治区江滨医院

乙方：

地址：南宁市河堤路 85 号

地址：

法定代表人：

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

第五章 评标方法及评定标准

一、评标依据及方式

1. 评标依据：评标小组将以招标文件、投标文件为评标依据，对投标人的

价格、内部管理与配置、质量、安全施工保证措施方案、企业荣誉及信誉等方面内容按百分制打分，按四舍五入取至百分位两位小数。

2. 评标方式：以封闭方式进行评标。

二、评标办法

(一)首先进行资格性与符合性评审,对通过资格性与符合性审查的投标人,采用综合评分法进行综合评审。

(二) 计分办法（按四舍五入取至小数点后二位）

1、价格分..... 30 分

$$\text{某投标人价格分} = \frac{1 - \text{所有有效投标人最高下浮率}}{1 - \text{某投标人下浮率}} \times 30。$$

2、设计方案分.....20 分

根据招标人提供的设计要求进行方案设计，使用 ppt 或者视频方式进行方案演示，不提供方案演示的投标人该项不得分。

① 根据招标人提供的设计要求进行方案设计，提出优化建议，满足工程设计要求，符合工程实际，设计方案及设计深度符合投标阶段要求，按照符合程度得 1-10 分。

② 方案构思主题明确，符合项目特性，装修设计有新意，表现手法得当，符合项目特色要求，按照符合程度得 1-5 分。

③ 主要材料选用优质、合理，评标委员会根据投标人所报材料、设备的品牌、档次，以及与工程的符合性等情况，按照符合程度得 1-5 分。

3、类似工程业绩分.....30 分

企业自 2015 年以来承担过同类装修工程项目（指睡眠医学中心），有一个得 10 分；本项最多提供 3 项业绩，最高 30 分。（时间以竣工验收时间为准。提供中标通知书或施工合同、竣工验收（噪音和气体检测报告）证明复印件，原件备查！缺一不可）。

4、施工组织设计分.....10 分

① 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性及施工标段划分；

② 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置；

③ 施工进度计划和各阶段进度的保证措施；

④ 劳动力、机械设备和材料投入计划；

- ⑤ 施工过程各阶段质量安全的保证措施；
- ⑥ 关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点和解决方案；
- ⑦ 新技术、新产品、新工艺、新材料应用；

5、拟投入的主要施工机械设备……………5分

一档（0-3分）：拟投入的主要、辅助施工设备、器具不齐全，存在重大缺漏，设备型号、数量不能满足施工需要；

二档（3.1-5分）：拟投入的主要、辅助施工设备、器具齐全且配备较合理，设备性能一般，设备型号、数量基本施工需要；

三档（5.1-10分）：拟投入的主要、辅助施工设备、器具齐全且配备科学合理，设备性能优良，设备型号、数量完全满足施工需要。

6、项目团队人员配备……………5分

一档：组织机构人员配置基本合理，人员安排专业搭配欠得当，项目经理、项目设计师经验一般（1-2分）

二档：组织机构人员配置合理、人员职责分工较明确，专业搭配得当，项目经理具备中级工程师资格、项目设计师经验一般（3-4分）；

三档：组织机构人员配置科学合理、人员职责分工明确，专业搭配得当，项目经理具备高级工程师资格、项目设计师经验丰富（5分）。

二、总得分=1+2+3+4+5+6

三、中标候选人推荐原则

评标小组按照得分由高到低的顺序选定中标人，并标明排列顺序。排名第一的成交候选人的放弃成交，或者因不可抗力提出不能履行合同的，采购人可以确定排名第二的成交候选人为成交人。依此类推。

第六章 投标文件格式

投标文件格式

竞标函（格式）

致：（采购人）

根据贵方项目（编号）的招标文件，正式授权的下述签字人（姓名和职务）代表竞标人（竞标人的名称），提交下述文件：

- 1、竞标函、竞标函附表；
- 2、竞标报价表；
- 3、辅助资料表；
- 4、证明竞标人合格和资格的文件；
- 5、。。。。。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

(1)经认真慎重地阅读上述工程招标文件和考察现场并研究该项目要求、合同条款、技术规范和施工工程量后，**我方愿按建设工程市场价格情况以及套用施工期间相关工程定额和费用标准的计费及采购人审定基础上，给予%的下浮率。**并按上述合同条款、技术规范和工程量清单的条件要求承包工程的实施、完工和维修。

(2)一旦我方成交，我方保证按建设工程施工合同协议条款中规定的开工日期开始施工，并在合同协议条款中规定的预计竣工日期完成和交付全部工程。

(3)我们已详细审查全部招标文件，包括修改文件（如有的话）和有关附件，将自行承担因对全部招标文件理解不正确或误解而产生的相应后果。

(4)我们同意在竞标人须知规定的截标日期起遵循本竞标文件，并在规定的竞标有效期满之前均具有约束力，并有可能成交。

(5)我们同意提供按照贵方可能要求的与本竞标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低的报价或收到的任何竞标。

与本竞标有关的正式通讯地址为：

竞标人：（盖章）

单位地址：

法人代表或委托代理人姓名：（签字/盖章）

邮政编码：

电话：传真：

日期：

法定代表人资格证明书（格式）

我 (姓名)系 (投标单位名称)的法定代表人,以本公司的名义参加 工程的招标活动。并在招标和合同谈判过程中签署一切文件和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标单位：盖章

日期： 年 月 日

授权委托书（格式）

本授权委托书声明：我（姓名）系（竞标人名称）的法定代表人，现授权委托（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加（采购单位）的工程的院内招标活动，代理人在招标和合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托。特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

身份证号码：

竞标人：（盖章）

法定代表人：（签字）

日期： 年 月 日

投标报价表（格式）

投标报价表

致：广西壮族自治区江滨医院：

根据贵方项目招标文件，签字代表（姓名）经正式授权并代表投标人（投标单位名称，如为联合体的，则为联合体各成员的单位名称），提交投标文件正本壹份，副本 份，并做出如下报价：

保证工程质量。

项目名称	投标下浮率报价（下浮系数）
工期	
工程质量标准	达到 <u>国家标准合格</u>

与本投标有关的正式通讯地址为：

地址： 邮编： 电话、传真：

开户名称：

开户银行： _____

账号： _____

投标人（公章）：

法定代表人、负责人或相应的委托代理人签字（或盖章）：

投标日期：

注：当本表由多页构成时，需逐页加盖投标人公章。

投标报名表

拟投项目名称				
投标申请人名称				
法定代表人姓名			联系电话	
联系人	姓名		身份证号	
	手机号码		联系人邮箱地址	
投标人提供的资信材料				
其他资料	1. 营业执照扫描件			
	2. 资质证书复印件扫描件			
	3. 授权委托书扫描件			
	4. 法人代表身份证复印件扫描件			
	5. 被委托人身份证复印件扫描件			
投标申请人声明： 我单位已认真阅读本项目的招标公告及相关资料，愿对本表填写的内容及提供的证件和资料的真实性承担法律责任。				
投标申请人（公章）：			法人代表（签字）：	
			2022 年 月 日	